

PROJEKT:
ZUKUNFTSWOHNEN s6 in Sinabelkirchen

PREISLISTE FÜR EIGENTUM und ANLEGER

Allgemeine Daten:

s6	TOP	WOHNNUTZ FLÄCHE [m ²]	Terrasse	Balkon	Gartenanteil	Abstellraum	PKW	PKW	PKW
							Abstellplatz überdacht	Abstellplatz im Freien	Abstellplätze Gesamt
s6	TOP 1	VERKAUFT							
s6	TOP 2	70,00 m ²	17,00 m ²	-	40,00 m ²	3,50 m ²	2	-	2
s6	TOP 3	VERKAUFT							
s6	TOP 4	70,00 m ²	17,00 m ²	-	40,00 m ²	6,00 m ²	2	-	2
s6	TOP 5	70,00 m ²	17,00 m ²	-	90,00 m ²	6,00 m ²	2	-	2
s6	TOP 6	VERKAUFT							
s6	TOP 7	70,00 m ²	-	19,00 m ²	-	3,50 m ²	2	-	2
s6	TOP 8	92,00 m ²	-	19,00 m ²	-	3,50 m ²	2	-	2
s6	TOP 9	92,00 m ²	-	19,00 m ²	-	3,50 m ²	2	-	2
s6	TOP 10	70,00 m ²	-	19,00 m ²	-	6,00 m ²	2	-	2
s6	TOP 11	70,00 m ²	-	19,00 m ²	-	6,00 m ²	2	-	2

* plus Garage mit ca. 25 m²
 grau markiert 2. Bauabschnitt

PREISE:

s6	TOP	Preis EIGENTUM	Preis per m ²	Preis ANLEGER exkl.	Preis per m ² exkl. MWSt.
s6	TOP 1	VERKAUFT			
s6	TOP 2	185.000,00 €	2.642,86 €	162.800,00 €	2.325,71 €
s6	TOP 3	VERKAUFT			
s6	TOP 4	183.000,00 €	2.614,29 €	161.040,00 €	2.300,57 €
s6	TOP 5	189.000,00 €	2.700,00 €	166.320,00 €	2.376,00 €
s6	TOP 6	VERKAUFT			
s6	TOP 7	182.000,00 €	2.600,00 €	160.160,00 €	2.288,00 €
s6	TOP 8	234.000,00 €	2.543,48 €	205.920,00 €	2.238,26 €
s6	TOP 9	234.000,00 €	2.543,48 €	205.920,00 €	2.238,26 €
s6	TOP 10	182.000,00 €	2.600,00 €	160.160,00 €	2.288,00 €
s6	TOP 11	182.000,00 €	2.600,00 €	160.160,00 €	2.288,00 €

Notar: Vertragskosten zwischen 1,5 % und 2 % + 20 % Ust; exkl. Barauslagen**
 Finanzamt: Eintragungsgebühr 1,1 % und Grunderwerbssteuer 3,5 %

**Die Notarkosten sind zur Berechnung der Gebühren hinzu zu rechnen.