

PROJEKT: ZUKUNFTSWOHNEN m2 Mitterdorf

PREISLISTE FÜR EIGENTUM und ANLEGER

Allgemeine Daten:

TOP	WOHNNUTZ FLÄCHE [m²]	Terrasse	Balkon	Gartenanteil	Abstellraum	PKW		
						Abstellplatz überdacht	Abstellplatz im Freien	Abstellplätze Gesamt
TOP 1	70,00 m²	17,00 m²	-	70,00 m²	4,00 m²	2	-	2
TOP 2	70,00 m²	17,00 m²	-	85,00 m²	4,00 m²	2	-	2
TOP 3	70,00 m²	-	19,50 m²	70,00 m²	4,00 m²	2	-	2
TOP 4	70,00 m²	-	19,50 m²	80,00 m²	4,00 m²	2	-	2

Preise:

TOP	Preis EIGENTUM		Bezugsfertig	
	Bezugsfertig	Preis per m² Eigentum	Preis ANLEGER MWST. exkl.	Preis per m² exkl. MWSt.
TOP 1	205.000,00 €	2.928,57 €	188.600,00 €	2.694,29 €
TOP 2	206.000,00 €	2.942,86 €	189.520,00 €	2.707,43 €
TOP 3	205.000,00 €	2.928,57 €	188.600,00 €	2.694,29 €
TOP 4	206.000,00 €	2.942,86 €	189.520,00 €	2.707,43 €

Notar: Vertragskosten 1,5 % + 20 % Ust; exkl. Barauslagen**
 Finanzamt: Eintragungsgebühr 1,1 % und Grunderwerbssteuer 3,5 %

Frau Marita Ritzl
 T 0699 13 63 20 27
 M ritl@zukunftswohnen.at

**Die Notarkosten sind zur Berechnung der Gebühren hinzu zu rechnen.

Stand 05 2021