

PROJEKT:
ZUKUNFTSWOHNEN Brunnengasse-Eggersdorf

PREISLISTE FÜR EIGENTUM und ANLEGER

Allgemeine Daten:

						PKW Abstellplätze			
	TOP	WOHNNUTZ FLÄCHE [m ²]	Balkon	Terrasse	Garten	Abstellraum	überdacht	im Freien	Gesamt
Haus 1	TOP 1	VERKAUFT	-	-	-	-			
	TOP 2	VERKAUFT	-	-	-	-			
	TOP 3	70,00 m ²	19,50 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 4	70,00 m ²	19,50 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
Haus 2	TOP 5	70,00 m ²	-	17,50 m ²	100,00 m ²	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 6	70,00 m ²	-	17,50 m ²	90,00 m ²	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 7	VERKAUFT	-	-	-	-			
	TOP 8	70,00 m ²	19,50 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 9	70,00 m ²	19,50 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 10	70,00 m ²	19,50 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2

Preise:

		Preis EIGENTUM		Bezugsfertig	
	TOP	Bezugsfertig	Preis per m ²	Preis ANLEGER exkl. MWST.	Preis per m ² exkl. MWSt.
Haus 1	TOP 1	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 2	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 3	219.000,00 €	3.128,57 €	201.480,00 €	2.878,29 €
	TOP 4	219.000,00 €	3.128,57 €	201.480,00 €	2.878,29 €
Haus 2	TOP 5	225.000,00 €	3.214,29 €	207.000,00 €	2.957,14 €
	TOP 6	223.000,00 €	3.185,71 €	205.160,00 €	2.930,86 €
	TOP 7	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 8	219.000,00 €	3.128,57 €	201.480,00 €	2.878,29 €
	TOP 9	219.000,00 €	3.128,57 €	201.480,00 €	2.878,29 €
	TOP 10	219.000,00 €	3.128,57 €	201.480,00 €	2.878,29 €

Notar: Vertragskosten 1,5 % + 20 % USt; exkl. Barauslagen**. Finanzamt: Eintragungsgebühr 1,1 % und Grunderwerbssteuer 3,5 %

**Die Notarkosten sind zur Berechnung der Gebühren hinzu zu rechnen.

Pichler Wohnbau GmbH
 Gewerbegebiet 4
 Flöcking 2
 8200 Ludersdorf-Wilfersdorf

Michaela Schütz
 0699 13632024
schuetz@zukunftswohnen.at

Stand 10/2021