

**PROJEKT:**  
**ZUKUNFTSWOHNEN g9 in Gleisdorf**

**PREISLISTE FÜR EIGENTUM und ANLEGER**

Allgemeine Daten:

g9	TOP	WOHNNUTZ FLÄCHE [m <sup>2</sup> ]	Loggia	Abstellraum Keller	Abstellplatz überdacht	Abstellplatz im Freien	Abstellplätze Gesamt
g9	TOP 1	50,00 m <sup>2</sup>		3,50 m <sup>2</sup>	1	0	1
g9	TOP 2	44,00 m <sup>2</sup>	-	4,00 m <sup>2</sup>	1	0	1
g9	TOP 3	89,00 m <sup>2</sup>	5,00 m <sup>2</sup>	7,80 m <sup>2</sup>	1	0	1
g9	TOP 4	67,00 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>	3,55 m <sup>2</sup>	1	0	1
g9	TOP 5	67,00 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>	3,55 m <sup>2</sup>	1	0	1

Preise:

g9	TOP	Preis EIGENTUM	Preis per m <sup>2</sup>	Preis ANLEGER exkl. MWST.	Preis per m <sup>2</sup> exkl. MWSt.
g9	TOP 1	250.000,00 €	5.000,00 €	230.000,00 €	4.600,00 €
g9	TOP 2	220.000,00 €	5.000,00 €	202.400,00 €	4.600,00 €
g9	TOP 3	445.000,00 €	5.000,00 €	409.400,00 €	4.600,00 €
g9	TOP 4	335.000,00 €	5.000,00 €	308.200,00 €	4.600,00 €
g9	TOP 5	335.000,00 €	5.000,00 €	308.200,00 €	4.600,00 €

Die übrigen Parkplätze sind als Besucherparkplätze vorgesehen und stehen nicht zum Verkauf.

Pichler Wohnbau GmbH  
Gewerbegebiet 4  
Flöcking 2  
8200 Ludersdorf-Wilfersdorf

Kontakt  
Frau Marita Ritl  
0699/13632027  
ritl@zukunftswohnen.at

Stand 10/2023