

**PROJEKT:
ZUKUNFTSWOHNEN Markt Hartmannsdorf**

PREISLISTE FÜR EIGENTUM und ANLEGER

Allgemeine Daten:

						PKW Abstellplätze			
	TOP	WOHNNUTZ FLÄCHE [m ²]	Balkon	Terrasse	Garten	Abstellraum	überdacht	im Freien	Gesamt
Haus 1	TOP 1	70,00 m ²	-	19,00 m ²	66,00 m ²	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 2	70,00 m ²	-	19,00 m ²	314,00 m ²	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 3	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 4	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
Haus 2	TOP 5	70,00 m ²	-	19,00 m ²	93,00 m ²	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 6	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
	TOP 7	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 8	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
Haus 3	TOP 9	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
	TOP 10	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
	TOP 11	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 12	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2

Preise*

		Preis EIGENTUM		Bezugsfertig	
	TOP	Bezugsfertig	Preis per m ²	Preis ANLEGER exkl. MWST.	Preis per m ² exkl. MWSt.
Haus 1	TOP 1	233.000,00 €	3.328,57 €	214.360,00 €	3.062,29 €
	TOP 2	237.000,00 €	3.385,71 €	218.040,00 €	3.114,86 €
	TOP 3	229.000,00 €	3.271,43 €	210.680,00 €	3.009,71 €
	TOP 4	VERKAUFT	-	-	-
Haus 2	TOP 5	234.000,00 €	3.342,86 €	215.280,00 €	3.075,43 €
	TOP 6	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 7	229.000,00 €	3.271,43 €	210.680,00 €	3.009,71 €
	TOP 8	229.000,00 €	3.271,43 €	210.680,00 €	3.009,71 €
Haus 3	TOP 9	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 10	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 11	229.000,00 €	3.271,43 €	210.680,00 €	3.009,71 €
	TOP 12	229.000,00 €	3.271,43 €	210.680,00 €	3.009,71 €

Notar: Vertragskosten 1,5 % + 20 % USt; exkl. Barauslagen**. Finanzamt: Eintragungsgebühr 1,1 % und Grunderwerbssteuer 3,5 %

**Die Notarkosten sind zur Berechnung der Gebühren hinzu zu rechnen.