PROJEKT:
ZUKUNFTSWOHNEN Markt Hartmannsdorf

ZUKUNFTS WOHNEN

PREISLISTE FÜR EIGENTUM und ANLEGER

Allgemeine Daten:

							PKW Abstellplätze	
	TOP	WOHNNUTZ FLÄCHE [m²]	Balkon	Terrasse	Garten	Abstellraum	überdacht	Gesamt
Haus 1	TOP 1	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
	TOP 2	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
	TOP 3	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
	TOP 4	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
Haus 2	TOP 5	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
	TOP 6	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
	TOP 7	70,00 m²	19,00 m²	-	-	4,00 m²	2	2
	TOP 8	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
Haus 3	TOP 9	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
	TOP 10	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
	TOP 11	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-
	TOP 12	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-

Preise*

		Preis EIGENTUM		Preis ANLEGER	
	TOP	Bezugsfertig	Preis per m²	Bezugsfertig exkl. MWST.	Preis per m² exkl.
Haus 1	TOP 1	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 2	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 3	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 4	VERKAUFT	-	-	-
Haus 2	TOP 5	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 6	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 7	235.000,00 €	3.357,14 €	216.200,00 €	3.088,57 €
	TOP 8	VERKAUFT	-	-	-
Haus 3	TOP 9	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 10	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 11	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 12	VERKAUFT	-	-	-

* zuzüglich: Notar: Vertragskosten 1,5 % + 20 % USt; exkl. Barauslagen. Finanzamt: Eintragungsgebühr 0 %
(die Befreiung erfordert die Anmeldung des Hauptwohnsitzes in der erworbenen Immobilie)
und Grunderwerbssteuer 3,5 %.
Die Notarkosten sind zur Berechnung der Gebühren hinzu zu rechnen.

Pichler Wohnbau GmbH
Gewerbegebiet 4, Flöcking 2
8200 Ludersdorf-Wilfersdorf

Marita Ritl
0699 13632027
ritl@zukunftswohnen.at

Stand 06/2025