

PROJEKT:
ZUKUNFTSWOHNEN Markt Hartmannsdorf

PREISLISTE FÜR EIGENTUM und ANLEGER

Allgemeine Daten:

						PKW Abstellplätze			
TOP	WOHNNUTZ FLÄCHE [m ²]	Balkon	Terrasse	Garten	Abstellraum	überdacht	im Freien	Gesamt	
Haus 1	TOP 1	70,00 m ²	-	19,00 m ²	66,00 m ²	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 2	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
	TOP 3	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 4	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
Haus 2	TOP 5	70,00 m ²	-	19,00 m ²	93,00 m ²	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 6	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
	TOP 7	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 8	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
Haus 3	TOP 9	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
	TOP 10	VERKAUFT	-	-	-	-	-	-	-
	TOP 11	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2
	TOP 12	70,00 m ²	19,00 m ²	-	-	4,00 m ²	2	-	2

Preise*

		Preis EIGENTUM		Bezugsfertig	
TOP	Bezugsfertig	Preis per m ²	Preis ANLEGER exkl. MWST.	Preis per m ² exkl. MWSt.	
Haus 1	TOP 1	235.000,00 €	3.357,14 €	216.200,00 €	3.088,57 €
	TOP 2	239.000,00 €	#WERT!	219.880,00 €	#WERT!
	TOP 3	232.000,00 €	3.314,29 €	213.440,00 €	3.049,14 €
	TOP 4	VERKAUFT	-	-	-
Haus 2	TOP 5	236.000,00 €	3.371,43 €	217.120,00 €	3.101,71 €
	TOP 6	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 7	232.000,00 €	3.314,29 €	213.440,00 €	3.049,14 €
	TOP 8	232.000,00 €	3.314,29 €	213.440,00 €	3.049,14 €
Haus 3	TOP 9	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 10	VERKAUFT	-	-	-
	TOP 11	232.000,00 €	3.314,29 €	213.440,00 €	3.049,14 €
	TOP 12	232.000,00 €	3.314,29 €	213.440,00 €	3.049,14 €

* zuzüglich: Notar: Vertragskosten 1,5 % + 20 % USt; exkl. Barauslagen. Finanzamt: Eintragungsgebühr 0 % (die Befreiung erfordert die Anmeldung des Hauptwohnsitzes in der erworbenen Immobilie) und Grunderwerbssteuer 3,5 %
Die Notarkosten sind zur Berechnung der Gebühren hinzu zu rechnen.