

PREISLISTE FÜR EIGENTUM und ANLEGER

Allgemeine Daten:

TOP	WOHNNUTZ FLÄCHE [m²]	Balkon	Terrasse	Garten	Abstellraum	AR Terrasse	Auto-abstellplatz
TOP 1	71,00 m²	22,00 m²	-	-	5,20 m²	1,40 m²	2
TOP 2	71,00 m²	22,00 m²	-	-	5,20 m²	1,40 m²	2
TOP 3	71,00 m²	22,00 m²	-	-	5,20 m²	1,40 m²	2
TOP 4	71,00 m²	22,00 m²	-	-	5,20 m²	1,40 m²	2
TOP 5	71,00 m²	22,00 m²	-	-	5,20 m²	1,40 m²	2
TOP 6	71,00 m²	22,00 m²	-	-	5,20 m²	1,40 m²	2
TOP 7	71,00 m²	22,00 m²	-	-	5,20 m²	1,40 m²	2
TOP 8	71,00 m²	22,00 m²	-	-	5,20 m²	1,40 m²	2
TOP 1	71,00 m²	22,00 m²	-	-	7,00 m²	1,40 m²	2
TOP 2	71,00 m²	17,00 m²	-	-	7,00 m²	1,40 m²	2
TOP 3	71,00 m²	22,00 m²	-	-	7,00 m²	1,40 m²	2
TOP 4	71,00 m²	22,00 m²	-	-	7,00 m²	1,40 m²	2
TOP 5	71,00 m²	17,00 m²	-	-	7,00 m²	1,40 m²	2
TOP 6	71,00 m²	22,00 m²	-	-	7,00 m²	1,40 m²	2
TOP 1	71,00 m²	-	22,00 m²	90,00 m²	3,00 m²	1,40 m²	2
TOP 2	71,00 m²	-	17,00 m²	20,00 m²	3,00 m²	1,40 m²	2
TOP 3	71,00 m²	-	22,00 m²	30,00 m²	3,00 m²	1,40 m²	2
TOP 4	71,00 m²	22,00 m²	-	-	3,00 m²	1,40 m²	2
TOP 5	71,00 m²	17,00 m²	-	-	3,00 m²	1,40 m²	2
TOP 6	71,00 m²	22,00 m²	-	-	3,00 m²	1,40 m²	2

Preise*

TOP	Preis EIGENTUM		Preis ANLEGER	
	Bezugsfertig	Preis per m²	Bezugsfertig exkl. MWST.	Preis per m² exkl. MWSt.
TOP 1	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 2	270.000,00 €	3.802,82 €	248.400,00 €	3.498,59 €
TOP 3	270.000,00 €	3.802,82 €	248.400,00 €	3.498,59 €
TOP 4	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 5	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 6	270.000,00 €	3.802,82 €	248.400,00 €	3.498,59 €
TOP 7	270.000,00 €	3.802,82 €	248.400,00 €	3.498,59 €
TOP 8	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 1	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 2	270.000,00 €	3.802,82 €	248.400,00 €	3.498,59 €
TOP 3	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 4	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 5	270.000,00 €	3.802,82 €	248.400,00 €	3.498,59 €
TOP 6	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 1	280.000,00 €	3.943,66 €	257.600,00 €	3.628,17 €
TOP 2	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 3	280.000,00 €	3.943,66 €	257.600,00 €	3.628,17 €
TOP 4	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €
TOP 5	270.000,00 €	3.802,82 €	248.400,00 €	3.498,59 €
TOP 6	275.000,00 €	3.873,24 €	253.000,00 €	3.563,38 €

* zuzüglich: Notar: Vertragskosten 1,5 % + 20 % USt; exkl. Barauslagen. Finanzamt: Eintragungsgebühr 0 % (die Befreiung erfordert die Anmeldung des Hauptwohnsitzes in der erworbenen Immobilie) und Grunderwerbssteuer 3,5 %
Die Notarkosten sind zur Berechnung der Gebühren hinzu zu rechnen.